**01.08.2023 №73**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЧЕРЕМХОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**НОВОГРОМОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ СОГЛАСОВАНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ОТ 16.02.2023 №11**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 №210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Правилами разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденными постановлением администрации Новогромовского муниципального образования от 01.10.2012 №194, руководствуясь статьями 32, 43 Устава Новогромовского муниципального образования, администрация Новогромовского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

# 1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» на территории Новогромовского муниципального образования, утвержденный постановлением администрации Новогромовского муниципального образования от 16.02.2023 №11, следующие изменения:

# 1.1. подпункт 2.3.2 пункта 2.3 Регламента изложить в следующей редакции:

# «2.3.2. Публично-правовая компания «Роскадастр»»;

1.2. пункт 2.8 Регламента изложить в следующей редакции:

«2.8. Срок предоставления муниципальной услуги определяется в соответствии с пунктом 7 статьи 39,15 Земельного кодекса Российской Федерации»;

# 1.3. пункт 2.12 регламента дополнить подпунктом 16) следующего содержания:

# «16) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя;»;

# 1.4. подпункт 47 пункта 2.11 Регламента изложить в следующей редакции:

# «47) документы, подтверждающие условия предоставления земельных участков в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 29 июня 2017 года №428-пп «Об установлении Перечня документов, подтверждающих отнесение заявителей к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае обращения граждан, имеющих трех и более детей за предоставлением в собственность бесплатно;»;

# 1.5. подпункт 48 пункта 2.11 Регламента изложить в следующей редакции:

# «48) документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные постановлением Правительства Иркутской области от 29 июня 2017 года №428-пп «Об установлении Перечня документов, подтверждающих отнесение заявителей к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно», в случае обращения граждан, относящихся к отдельным категориям граждан, установленных Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», за предоставлением в собственность бесплатно;»;

# 1.6. подпункт 50 пункта 2.11 Регламента изложить в следующей редакции:

# «50) документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные пунктом 2 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае обращения религиозной организации, имеющей земельный участок на праве постоянного (безвозмездного) пользования, предназначенный для сельскохозяйственного производства, за предоставлением в собственность бесплатно.»;

# 1.7. пункт 2.11 дополнить подпунктом 51 следующего содержания:

# «51) документ, подтверждающий осуществление строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета.»;

# 1.8. пункт 2.19 дополнить подпунктом 2.19.31 следующего содержания:

# «2.19.31. разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.»;

# 1.9. подпункт 2.19.5 Регламента дополнить словами: «, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

# 1.10. в подпункте 2.19.19 Регламента слово «Садоводства» заменить на слова «ведения гражданами садоводства для собственных нужд»;

# 1.11. подпункт 2.19.29 Регламента изложить в следующей редакции:

# «2.19.29. в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;»;

# 1.12. в приложении № 3 к Регламенту пункт 2.19.29 таблицы изложить в следующей редакции:

# «В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо»;

# 1.13. в пункте 1.1 Регламента, в Приложении № 5 к Регламенту слова «государственной или» исключить;

# 1.14. наименование Регламента, являющегося приложением к Постановлению считать верным «Предварительное согласование предоставления земельного участка»;

# 1.15. В подпункте 2.3.4 пункта 2.3 Регламента слова «Иными органами

# государственной власти, органами государственной власти» заменить словами «Иными органами государственной власти»;

# 1.16. в пункте 2.10 Регламента слова «Приложению №5» заменить словами «Приложению №4»;

# 1.17. в Приложении №3 к Регламенту слова «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» заменить словами «Предварительное согласование предоставления земельного участка»;

# 1.18. в подпункте 2.24.1 пункта 2.24, Приложении №8 к Регламенту слова «государственной услуги» заменить словами «муниципальной услуги».

2. Главному специалисту администрации Новогромовского муниципального образования Филипповой Д.Н.:

- внести информационную справку в оригинал постановления от 16.02.2023 №11 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» на территории Новогромовского муниципального образования» о дате внесения изменений;

- опубликовать настоящее постановление в издании «Новогромовский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе Новогромовского сельского поселения на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Новогромовского муниципального образования В.М. Липина.

Глава Новогромовского сельского поселения

В.М. Липин